



# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

## BANDO DI GARA

Prot. n. 5320

li, 24.2.2010

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Canosa di Puglia – P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15 – 70053 Canosa di Puglia - tel. 0883610209 – telefax 0883 661005
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n.163 del 12.4.2006 e successive modificazioni; CIG [0366459B85]
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: **Canosa di Puglia**
  - 3.2. descrizione: **Affidamento progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di un asilo nido in Via delle Betulle in Canosa di Puglia.**
  - 3.3. importo complessivo dell'appalto: € 660.611,28, di cui € 607.030,94 per lavori, € 29.318,39 per progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed € 24.261,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### 3.4 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria D.P.R. 34/2000	qualifica - zion e obbligatoria (si/no)	importo lavori, compresi oneri di sicurezza	Categoria prevalente	indicazioni speciali ai fini della gara	
					scorporabile	subappaltabile (si/no)
Lavori edili	OG 1	SI	450.925,56	Categoria prevalente		SI max 30%
Impianti tecnologici	OG 11	SI	180.367,33		SI	SI
<b>SOMMANO</b>			<b>631.292,89</b>			

come da TABELLA "A", allegata al capitolato speciale d'appalto.



# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

Ai sensi degli articoli 72, 73 e 74 del regolamento generale, le parti di lavoro, appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, con il relativo importo, sono quelle indicate nella predetta tabella “A”.

Tali parti di lavoro sono scorporabili e, a scelta dell'impresa, subappaltabili, alle condizioni di legge e dell'art.5 del capitolato speciale di appalto, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni di cui ai commi successivi dello stesso citato art. 5 del capitolato speciale d'appalto.

Qualora il concorrente non possieda i requisiti per la categoria scorporabile, **deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili, pena la non ammissione alla gara stessa.** In ogni caso l'esecutore ( sia esso l'appaltatore singolo, che l'impresa mandante o il subappaltatore ) deve essere in possesso dei requisiti necessari.

Gli operatori economici per poter partecipare alla procedura di cui trattasi devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata ed in corso di validità ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art.95 del D.P.R. 21.12.1999, n.554 e s.m.i..

Il personale individuato per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione, appartenente al proprio staff di progettazione, dovrà essere in possesso del requisito previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione dall'art.63, comma 1, lettera o) del D.P.R. n.554/1999.

Qualora l'attestazione SOA preveda una qualificazione solo per costruzione, i concorrenti possono partecipare alla gara associando o indicando uno o più progettisti di cui all'art.90, comma 1, lettere d),e),f),f bis), g), ed h) del D.Lgs. n.163/2006, in possesso del predetto requisito.

Il requisito di cui all'art. 63, comma 1, lettera o) del D.P.R. n.554/1999 è costituito dall'aver svolto nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente bando, servizi di progettazione di cui all'art.50 del suddetto D.P.R. n.554/1999 riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie da progettare, di importo pari a tre volte gli importi di ognuna delle suddette classi e categorie da progettare. Ai sensi di quanto previsto dall'art.253, comma 15 bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara.

Per le società di cui all'art.90, comma 2, lettere a) e b) del D.Lgs. n.163/2006, si ricorda che se la società svolge anche attività diverse dalla prestazione di servizi di cui all'art. 50 del suddetto D.P.R. n.554/1999, la verifica si riferisce alla sola parte della struttura dedicata alla progettazione.

Le imprese in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione possono associare o indicare idoneo progettista ai fini del raggiungimento del suddetto requisito. Nel caso di progettisti individuati per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione o indicati o

associati, il requisito di cui all'art. 63, comma 1, lettera o) del D.P.R. n.554/1999 deve essere posseduto cumulativamente dagli stessi.



## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

**Le classi e le categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.) sono indicate nella seguente tabella:**

classe	Cat.	Lavoro	Importo lavori in euro	Corrispondenti categorie di opere di cui al D.P.R 34/2000
I	b	Scuole di media importanza	433.595,25	OG 1
III	a	Impianti sanitari Impianti elettrici	44.784,29	OG 11
III	b	Impianto termico	128.651,40	OG 11
		<b>Totale</b>	<b>607.030,94</b>	

### 3.5 modalità di determinazione del corrispettivo:

A **CORPO**, ai sensi di quanto previsto dall'art.53 – comma 4 del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i.. e dell'art. 45, comma 6, del regolamento generale.

### 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

**4.1 TERMINI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA:** La progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, deve essere consegnata alla Stazione Appaltante **entro 45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi dal ricevimento del provvedimento di cui al punto 1 e, in assenza di questo, dalla scadenza del termine di cui al punto 2.

Il progetto esecutivo è approvato dalla Stazione Appaltante, sentito il progettista del progetto definitivo, entro **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dalla sua presentazione da parte dell'appaltatore; l'avvenuta approvazione è comunicata tempestivamente all'appaltatore a cura del R.U.P.

**4.2 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI :** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 450** (quattrocentocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### 5. DOCUMENTAZIONE:

**il disciplinare di gara ed il capitolato speciale di appalto**, contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente agli allegati, riapprovati con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione n. 50 del 12.2.2010, sono visibili e possono essere richiesti in copia, recandosi presso l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Canosa di Puglia,

nei giorni feriali, escluso il sabato, durante le ore di apertura al pubblico; il bando di gara, il disciplinare,



## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

unitamente agli allegati moduli, con annesse dichiarazioni sono, altresì, disponibili sui siti Internet [www.comune.canosa.ba.it](http://www.comune.canosa.ba.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

Gli atti progettuali sono visibili e possono essere richiesti per effettuazione di copie, recandosi presso il Settore LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa, ubicato al secondo piano del Palazzo di Città, nei giorni feriali, escluso il sabato, durante le ore di apertura al pubblico.

### 6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: i plichi, debitamente sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura dal titolare o dal rappresentante legale dell'impresa, contenenti l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione**, devono pervenire, presso la sede comunale, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, o anche a mano, entro il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 2.4.2010;**

6.2. indirizzo: **Comune di Canosa di Puglia –P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15-70053 CANOSA DI PUGLIA;**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

6.4. apertura offerte: **apertura offerte: prima seduta pubblica presso Sala Consiliare del Palazzo di Città, alle ore 10.00 del giorno 15.4.2010;**

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, oltre alla documentazione dettagliatamente descritta nel disciplinare di gara, **pena l'esclusione:**

da una **cauzione provvisoria, € 12.625,86** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico, allegando la quietanza della Tesoreria Comunale- - Banca Popolare di Bari – Filiale di Canosa – Via G. Bovio, oppure la ricevuta del vaglia postale attestante l'avvenuto versamento della predetta somma a questo Comune- CODICE IBAN: IT 63 D 05424 04297 000000000109;



## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

- da fideiussione bancaria o fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e conforme allo schema tipo approvato con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n.123 del 12.3.2004, pubblicato sulla GURI n.109 dell'11.5.2004;

### 9. Versamento della contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici :

ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24.1.2008 e del comunicato del Presidente della stessa Autorità, pubblicato sulla GURI n.23 del 28.1.2008, l'offerta dovrà essere corredata dalla ricevuta di versamento di € **40,00** da effettuare nel modo seguente, secondo le istruzioni riportate dalla medesima Autorità:

1. versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
2. versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente:
  - il codice fiscale del partecipante;
  - il CIG che identifica la procedura.
3. per i soli **operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561 (BIC/SWIFT BPPIITRRXXX), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripet-

ta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente:



## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.**

### 10. FINANZIAMENTO:

L'investimento complessivo, pari ad € 989.521,76, di cui € 899.565,23 relativi al progetto ed € 89.956,53, relativi ai costi di gestione e avvio esercizio, è finanziato per € 700.000,00 dalla Regione Puglia e per € 289.521,76 con mutuo cassa DD.PP. SpA pos. n.4535178.

### 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed f), ai sensi degli articoli 37 e 40 del D.Lgs. n.163/2006 e 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**12 ) AVVALIMENTO:** Il concorrente può fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, previsto dall'art.49 del D.Lgs. n.163/2006, secondo le modalità stabilite dalla medesima normativa e contenute all'art.5 del disciplinare di gara.

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

**14.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione della gara è effettuata con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, valutata da una Commissione che sarà appositamente nominata dall'Amministrazione aggiudicatrice, sulla base degli elementi indicati nel capitolato speciale di appalto, per un punteggio complessivo di



## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

100 punti, ordinati in relazione all'importanza ad essi assegnata.

Si procederà alla verifica delle offerte anomale, ai sensi degli articoli 86, commi 2 e 5, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

### 15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del del D.Lgs. n.163/2006 e di cui alla legge n.68/99, che siano incorsi in provvedimenti interdittivi disposti ai sensi del D.Lgs. n.231/2001. Le cause di esclusione dalla gara sono espressamente indicate nel disciplinare di gara;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) all'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva e le garanzie fidejussorie previste ai punti : 41-42 e 43 del capitolato speciale di appalto.
- e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006;
- f) le autocertificazioni e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- h) i corrispettivi per l'esecuzione dei lavori saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati in base alle modalità contenute nel capitolato speciale di appalto;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 116, 140 e 81 – comma 3 - del D.Lgs. n.163/2006;
- l) tutte le controversie derivanti dal contratto saranno definite secondo le previsioni del Capitolato Speciale di Appalto;
- m) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- n) responsabile del procedimento: Arch. Cataldo Menduni- Capo Servizio del Settore LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa di Puglia – tel.0883 610228 – fax 088361005

IL SEGRETARIO GENERALE

DIRIGENTE DEL SETTORE SEGRETERIA ED AFFARI GENERALI  
- **DOTT. PASQUALE MAZZONE** -